

ที่ กค ๐๓๑๘.๐๒/ ๖๖๐



สำนักงานธนารักษ์พื้นที่กาญจนบุรี
อาคารศูนย์ราชการกระทรวงการคลัง ชั้น ๔
๘ หมู่ ๑๒ ถนนแม่น้ำแม่กลอง กจ. ๗๑๐๐๐

๒๕ ธันวาคม ๒๕๖๗

เรื่อง ขอส่งสำเนาประกาศฯ พร้อมบัญชีราคาประเมินที่ดินฯ

เรียน

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาประกาศคณะกรรมการฯ ประจำจังหวัดกาญจนบุรี

จำนวน ๑ ฉบับ

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๕ ประกอบมาตรา ๓๖ กำหนดให้กรมธนารักษ์หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่แล้วแต่กรณี ส่งบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง หรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นห้องชุดให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ภายในสามสิบวัน นับตั้งแต่วันที่คณะอนุกรรมการฯ ประจำจังหวัดประกาศใช้ราคาประเมินทุนทรัพย์ นั้น

สำนักงานธนารักษ์พื้นที่กาญจนบุรีขอเรียนว่า คณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สิน เพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดกาญจนบุรี มีมติประกาศกำหนดพื้นที่และกำหนดระยะเวลาที่จะดำเนินการสำรวจที่ดิน ตามแผนงานประเมินราคาที่ดินปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ ในพื้นที่จังหวัดกาญจนบุรี พิจารณาคำคัดค้านราคาประเมินที่ดิน จำนวน ๕ ราย ๙ แปลง การปรับปรุงแก้ไขราคาประเมินที่ดิน ในเขตเทศบาลตำบลวังศาลา อำเภอท่าม่วง จังหวัดกาญจนบุรี จำนวน ๑๑ แปลง เนื่องจากกำหนดราคาประเมินตลาดเคลื่อนไหวไม่ถูกต้องตามข้อเท็จจริง และในเขตเทศบาลตำบลท่าล้อ อำเภอท่าม่วง จังหวัดกาญจนบุรี จำนวน ๓ แปลง เนื่องจากราคาประเมินตลาดเคลื่อนไหวไม่ถูกต้องตามข้อเท็จจริงและตำแหน่งรูปแบบแปลงแผนที่ในระบบราคาประเมินไม่ถูกต้อง และกำหนดราคาสิ่งปลูกสร้างที่ยังก่อสร้างไม่แล้วเสร็จ ในการประชุมฯ ครั้งที่ ๕/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๑๘ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๗ และประธานกรรมการฯ ได้ประกาศใช้บัญชีราคาประเมินที่ดิน รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙ (เพิ่มเติมและแก้ไข) เรียบร้อยแล้ว จึงขอส่งสำเนาประกาศฯ และบัญชีราคาประเมินที่ดิน เพื่อใช้สำหรับเป็นฐานในการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง สามารถดาวน์โหลดตาม QR Code ท้ายหนังสือฉบับนี้ ภายในวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๘ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ



ดาวน์โหลด QR Code
(บัญชีราคาประเมินที่ดิน)

(นายพัชรพล สุพล)
ธนารักษ์พื้นที่กาญจนบุรี

ส่วนประเมินราคาทรัพย์สิน

โทร. ๐ ๓๔๕๖ ๔๔๒๘ - ๙